

## 供应商须知

### 一、供应商须提供证明材料

- 1、营业执照、基本开户证明（复印件加盖公章）
- 2、法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件；
- 3、防水防腐保温工程专业承包资质或建筑工程施工总承包资质；
- 4、报价表
- 5、评分细则中相关资料

**按以上要求提供证相关证件及资料各一份、不可缺项，按顺序装订。**

### 二、供应商须满足以下要求

- 1、**付款方式：**工程竣工验收合格并经审计后付至审计价款的 95%，剩余 5%保修期满后一次性无息付清余款。
- 2、**结算方式：**固定综合单价，工程量据实结算，以最终审计为准。
- 3、**工期：**10 天内（包括 10 天）
- 4、**报价：**报价包括供货、安装调试费、人工费、辅材费、运输费、装卸费、售后服务、税金等所需的一切费用。
- 5、**质保期：**5 年
- 6、**项目概况及施工要求：**

#### 6.1 项目概况

6.1.1 行政楼屋面：瓷砖大面积空鼓、脱落、基层开裂粉化，防水层老化失效、窜水严重。

6.1.2 综合楼南楼屋面（二楼平台）：地砖完好无需拆除，但防水失效、排水能力不足，易积水渗漏。

6.1.3 北楼电梯房：结构存在裂缝，存在结构性渗水风险。

#### 6.2 施工要求：采用 4mm 国标 SBS 改性沥青防水卷材施工，根治渗漏。

6.2.1 行政楼（约 500 m<sup>2</sup>）：拆除全部瓷砖→垃圾清运→基层找平找坡→喷涂底油→SBS 卷材通铺→节点密封→闭水试验。

6.2.2 综合楼南楼（约 480 m<sup>2</sup>）：保留地砖→基面清理→SBS 卷材满铺→节点密封；新增 2 根雨水管，优化排水。

6.2.3 北楼电梯房：裂缝高压注浆封堵，消除渗漏隐患。

6.2.4 质量标准：合格，无渗漏；施工完毕须做闭水、淋水试验，医院提供屋面水源。

6.2.5 乙方应保证安全施工，若发生与其施工相关的任何事故，其责任全部由乙方承担，并承担所需的一切费用。

6.2.6 施工期间服从医院管理，做好安全防护与降噪、防尘，不影响正常诊疗。

6.2.7 本项目不组织现场踏勘，如需现场踏勘，请与后勤保障部联系（联系电话：8902287）

### 三、评分细则

序	主要内容及分值	评分方法
一	报价 3分	报价最低的供应商的价格为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 报价得分=(基准价/最后报价)*30%*10 注：小数点后保留 2 位有效数字
二	施工方案 3分	根据供应商提供施工方案与技术措施的合理性、针对性及质量保证措施进行评分。
三	售后服务及应急措施 3分	根据供应商为本项目制定具体的售后服务方案，响应时间、应急响应措施、质保服务承诺、售后服务体系等进行综合评分。
四	业绩 1分	供应商自 2025 年 1 月 1 日（含，以合同签订时间为准）以来，每提供一个类似业绩得 0.5 分，最高得 1 分。注：需将合同主要内容页的复印件附至响应文件中，否则不得分。

备注：请按照评分细则相关要求提供资料。